

Z Á P I S č. 5/2016

ze zasedání Zastupitelstva obce Vrátkov konaného dne 14.11.2016 od 18:00 hod na obecním úřadě ve Vrátkově

Přítomni: Ing. V. Pažout, M. Benešová, Ing. J. Moravcová, A. Mulicová DiS., D. Susová,
Bc. T. Kratochvíl

Omluveni : J.Rišlink

Občané počet: 4

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Výběr dodavatele na stavební úpravy stávajícího skladu v budově OÚ
3. Žádost [REDAKCE] o řešení stavu cesty pod zvoničkou
4. Poplatek za odpad na rok 2017
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě „Vrátkov –
splašková kanalizace a ČOV“
6. Výše vodného na rok 2017
7. Rozpočtové opatření
8. Různé
9. Diskuze
10. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce bylo nahráváno Ing. J. Moravcovou a P. Benešovou.

1. Zahájení

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a přítomné občany, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet. Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod. Ověřovateli zápisu starosta jmenoval D.Susovou a T.Kratochvíla

- 1.1. Byl ověřen zápis z předchozího jednání a nebyly proti němu podány námítky. Starosta prohlásil zápis z předchozího zasedání za schválený.
- 1.2. Usnesení z minulých zasedání jsou plněna průběžně.
- 1.3. Starosta přednesl zveřejněný návrh programu zasedání zastupitelstva.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 (Ing.V.Pažout, M.Benešová, A.Mulicová DiS., Ing.J.Moravcová,
Bc.T.Kratochvíl, D.Susová)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Zastupitelstvo obce schválilo program jednání.

2. Výběr dodavatele na stavební úpravy stávajícího skladu v budově OÚ

Na akci „Stavební úpravy stávajícího skladu v budově OÚ“ obdržela obec 3 nabídky. Firma VUSO, s.r.o. nabídla provedení jen stavebních prací, vč. zateplení vrat, za cenu 130.835,10 Kč vč. DPH. Pavel Jordák nabídl provedení plynového vytápění za cenu 81.086,94 Kč vč.DPH a Firma Jiří Ropek nabídla za provedení celé akce částku 215.135,- Kč vč.DPH. Výběrová komise, ve které byli všichni zastupitelé doporučila vybrat firmu VUSO, s.r.o. a Pavla Jordáka. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k výběru dodavatelů. Ing.V.Pažout upozornil, že byl ve firmě VUSO, s.r.o. dříve zaměstnán a proto se zdrží hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov na základě výběrového řízení na akci „Stavební úpravy stávajícího skladu v budově OÚ“ vybralo za zhotovitele stavebních prací na výše uvedenou akci firmu VUSO, s.r.o., Pražská 1120, 281 63 Kostelec nad Č.lesy, IČ 24263303 za cenu 130.835,10 Kč vč. DPH a za zhotovitele plynového vytápění na výše uvedenou akci pana Pavla Jordáka, Tismice 133, IČ 69018481 za cenu 81.086,94 Kč vč. DPH.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 5 (M.Benešová, A.Mulicová DiS., Bc.T.Kratochvíl, D.Susová, Ing.J.Moravcová)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Ing.V.Pažout)

Usnesení č. 54/2016 bylo schváleno.

Starosta navrhl projednat zároveň i uzavření smluv na výše uvedenou akci. Návrhy smluv měli zastupitelé k dispozici. Proběhla diskuze k některým bodům navrhované smlouvy, dále se diskutovalo o doplnění smlouvy o odpovědné osoby. Nakonec bylo dohodnuto, že konečné smlouvy zůstanou tak jak byly předloženy v návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na stavební práce na akci „Stavební úpravy stávajícího skladu v budově OÚ“ s firmou VUSO, s.r.o., Pražská 1120, 281 63 Kostelec nad Č.lesy, IČ 24263303 za cenu 130.835,10 Kč vč. DPH a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 5 (M.Benešová, A.Mulicová DiS., Bc.T.Kratochvíl, D.Susová, Ing.J.Moravcová)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Ing.V.Pažout)

Usnesení č. 55/2016 bylo schváleno.**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na zhotovení plynového vytápění na akci „Stavební úpravy stávajícího skladu v budově OÚ“ s Pavlem Jordákem, Tismice 133, IČ 69018481 za cenu 81.086,94 Kč vč. DPH a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 (Ing.V.Pažout, M.Benešová, A.Mulicová DiS., Bc.T.Kratochvíl, D.Susová, Ing.J.Moravcová)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 56/2016 bylo schváleno.**3. Žádost [redacted] o řešení stavu cesty pod zvoničkou**

Starosta přečetl přítomným dopis od [redacted], ve kterém žádá zastupitele o rychlé řešení stavu cesty pod zvoničkou. Zastupitelé s přítomnou veřejností diskutovali o stavu cesty pod zvoničkou. Cesta je ve špatném stavu již delší dobu. Dříve přes cestu bývala rýha a obyvatelé, kteří bydleli podél cesty se o ni starali. Dnes je rýha od aut rozježděná a nikdo se o ni již nestará. Když se na cestu naveze štěrk při větším dešti je odplaven dolů. Vzhledem k tomu, že obec připravuje výstavbu splaškové kanalizace při jejíž výstavbě by se mohla vyřešit i dešťová kanalizace, dohodli se zastupitelé, že v současné době se provedou pouze terénní úpravy, aby nedocházelo ke stékání vody přes pozemek p.

Vacka. Bude provedeno zasypání stávajících rýh, odvezen naplavený materiál a obnovena původní odvodňovací rýha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s terénními úpravami cesty pod zvoničkou, aby bylo zabráněno stékání vody k čp. 29. Terénními úpravami se rozumí zasypání stávajících rýh, odvoz naplaveného materiálu a obnovení původní odvodňovací rýhy podél svahu.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 (Ing.V.Pažout, M.Benešovská,A.Mulicová DiS.,Bc.T.Kratochvíl, D.Susová, Ing.J.Moravcová)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 57/2016 bylo schváleno.

4. Poplatek za odpad na rok 2017

M.Benešovská seznámila všechny přítomné se zněním přílohy č. 3 k OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování ,přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. V roce 2015 byly náklady na komunální odpad na jednoho poplatníka 911,- Kč. Zastupitelé se shodli, že místní poplatek zůstane stejný, tj. 600,- Kč za poplatníka a kalendářní rok 2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 sb., o obcích schvaluje přílohu č. 3 k OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování ,přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a stanovuje poplatek ve výši 600,- Kč za poplatníka a kalendářní rok 2017.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 (Ing.V.Pažout, M.Benešovská,A.Mulicová DiS.,Bc.T.Kratochvíl, D.Susová, Ing.J.Moravcová)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 58/2016 bylo schváleno.

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě „vrátkov-splašková kanalizace a ČOV“

Starosta informoval o nutnosti uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí se Středočeským krajem, aby nás při stavbě kanalizace pustil na své pozemky. Při sepsání smlouvy o zřízení služebnosti zaplatí obec jednorázově poplatek cca 15.000,- Kč + DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 sb., o obcích schvaluje znění Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě „Vrátkov – splašková kanalizace a ČOV“ se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 (Ing.V.Pažout, M.Benešovská,A.Mulicová DiS.,Bc.T.Kratochvíl, D.Susová, Ing.J.Moravcová)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 59/2016 bylo schváleno.

6. Výše vodného na rok 2017

Starosta informoval o schůzce se zástupci Vodosu s.r.o. Ing.Nešporovou a Bc.Hakenem. Předmětem schůzky byl doplatek nákladů za rok 2016. Na základě skutečnosti do 30.9.2016 a odhadu do konce roku 2016 se předpokládá, že obec by měla doplatit částku 77.000 Kč bez DPH. Starosta a M.Benešová, která se schůzky též zúčastnila, požádali Ing.Nešporovou, aby připravila podklady pro zvýšení vodného o 10%. Zastupitelé obdrželi dva návrhy, jeden na zvýšení jen pohyblivé složky vodného a druhý na zvýšení pevné i pohyblivé složky vodného. Diskutovalo se o tom, zda zvýšit jen pohyblivou složku nebo pohyblivou i pevnou. Ing.Moravcová navrhla zvýšit jen pohyblivou složku vodného. Ostatní zastupitelé byli pro zvýšení obou složek, neboť dle jejich názoru náklady na vodu vznikají i když se voda neodebírá. Vodovod je třeba udržovat, opravovat, provádět nezbytné zkoušky, aby si každý kdo má přípojku mohl kdykoli pustit kvalitní vodu .

Dále bylo diskutováno o ztrátách na vodovodu. Zástupci Vodosu s.r.o. na schůzce informovali, že se měří ztráta vody na výtlačku a u globusu. O výsledku měření bude Vodosa obec informovat. Dále se diskutovalo o Plánu rozvoje a oprav vodovodu. M.Benešová do příštího zasedání zjistí kolik by zpracování plánu stálo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov stanovuje od 1.1.2017 výši pevné složky 400,- Kč bez DPH a výši pohyblivé složky 42,19 Kč bez DPH.

Hlasování proběhlo veřejně:

| | | |
|------------|---|--|
| PRO: | 1 | (Ing.J.Moravcová) |
| PROTI: | 5 | (Ing.V.Pažout, M.Benešová,A.Mulicová DiS.,Bc.T.Kratochvíl, D.Susová) |
| ZDRŽEL SE: | 0 | |

Usnesení nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov stanovuje od 1.1.2017 výši pevné složky 440,- Kč bez DPH a výši pohyblivé složky 41,57 Kč bez DPH.

Hlasování proběhlo veřejně:

| | | |
|------------|---|--|
| PRO: | 5 | (Ing.V.Pažout, M.Benešová,A.Mulicová DiS.,Bc.T.Kratochvíl, D.Susová) |
| PROTI: | 1 | (Ing.J.Moravcová) |
| ZDRŽEL SE: | 0 | |

Usnesení č. 60/2016 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření

M.Benešová seznámila přítomné se zněním Rozpočtového opatření č. 5/2016 a 6/2016. Rozpočtové opatření č. 5/2016 bylo v kompetenci starosty. Rozpočtová opatření jsou nedílnou součástí tohoto zápisu. M.Benešová navrhuje opatření schválit. Informaci o rozpočtovém opatření č. 5/2016 vzali zastupitelé na vědomí.

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2016.

Hlasování proběhlo veřejně:

| | | |
|------|---|---|
| PRO: | 6 | (Ing.V.Pažout, M.Benešová, A.Mulicová DiS., Bc.T.Kratochvíl, D.Susová Ing.J.Moravcová) |
|------|---|---|

PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 62/2016 bylo schváleno

13. Různé

Starosta přečetl dopis, který před zahájením zasedání přinesla [REDAKCE]. V dopise žádá obec o opravu cesty K Lesu, která byla poškozena přivalovým deštěm na konci května 2016. Přítomní diskutovali o rozsahu poškození komunikace a způsobu její opravy, zda povrch pouze upravit nebo ho nechat předělat. Starosta poukazoval na skutečnost, že se po této komunikaci jezdí rychle a, že je velmi prašná. Proto navrhuje při opravě dát na komunikaci retardéry. [REDAKCE] navrhovala dosypat povrch recyklátem. Zastupitelé se nakonec dohodli, že by bylo nejvhodnější dát komunikaci do původního stavu a udělat na ní zpomalovací pruhy. Starosta byl pověřen dalším jednáním s p.Eibichovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov pověřuje starostu dalším jednáním s [REDAKCE] a na základě výsledku jednání se budou zastupitelé opravou komunikace zabývat na dalším zasedání zastupitelstva.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 (Ing.V.Pažout, M.Benešovská, A.Mulicová DiS., Bc.T.Kratochvíl, D.Susová
Ing.J.Moravcová)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 61/2016 bylo schváleno

Starosta informoval o dokončení veřejného osvětlení v ulici Za Pilou.

Ing.Moravcová se ptala, zda se již pracuje na rozpočtu. M.Benešovská odpověděla, že ano a že bude poslán zastupitelům k připomínkám.

14. Diskuze

Diskuze proběhla vždy k danému bodu.

15. Závěr

Starosta zasedání ukončil ve 19:45 hod.

Ve Vrátkově 23.11.2016

Zapsala: M. Benešovská

Ověřovatelé: D.Susová
Bc.T.Kratochvíl

Ing. V. Pažout