

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD V OBCI VRÁTKOV

dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů
a dále dle prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., vše v platném znění.

I. Definice odběratele a provozovatele

Odběratel je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci přes domácí čerpací stanici (dále jen **DČS**). Pro případ spoluvlastnických podílů nemovitosti, jedná za ostatní ten spoluvlastník, který má s provozovatelem podepsanou smlouvu o odvádění odpadních vod.

Provozovatel Obec Vrátkov je zároveň vlastníkem kanalizace. Provozovatel kanalizace obce Vrátkov je zároveň osobou, které krajský úřad vydal povolení k provozování.

II. Měření dodávky a odečty měřidel

Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod kanalizací.

1/ Odběratel, který odebírá vodu pouze z veřejného vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru.

V případě pouze jiného, nebo souběžného zdroje vody použijí se ke zjištění spotřeby vody směrná čísla roční spotřeby (dle prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění), nebo se k naměřenému odběru z veřejného vodovodu připočte množství vody získané z jiných měřených zdrojů.

2/ Splnění odvádění odpadních vod

Odvedení odpadních vod z připojeného pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační potrubím odběratele do nádrže DČS.

III. Stočné

Provozovatel má právo na úplatu za odvádění odpadních vod - stočné.

1/ Stočné je úplatou za službu spojenou s odváděním, čištěním, nebo jiným zneškodňováním odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do DČS.

3/ Stočné se hradí ve dvousložkové formě.

4/ Provozovatel je povinen předložit odběrateli na jeho žádost úplný výpočet ceny pro stočné ve struktuře stanovené právními předpisy.

IV. Platby

1/ Fakturace a platby za odvádění odpadních vod bude prováděno v harmonogramu, v souladu se smlouvou.

2/ Pokud odběratel při úhradě plateb za odvádění odpadních vod neurčí, na který závazek plní, použije provozovatel plnění nejprve na smluvní pokutu, náklady spojené s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení, a poté na úhradu zbytku nejstaršího splatného závazku vůči dodavateli.

3/ Povinnost odběratele zaplatit provozovateli peněžitě plnění je splněna okamžikem připsáním příslušné částky ve prospěch bankovního účtu provozovatelem uvedeného na faktuře, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost odběratele splnit své závazky.

4/ Provozovatel neodpovídá za škody a ušlý zisk, vzniklé nesprávným označením platby nebo nedoručením platby třetí osobou.

V. Míra znečištění odpadních vod

1/ Odpadní vody vypouštěné odběratelem do kanalizace musí splňovat limity znečištění a množství stanovené v kanalizačním řádu. Jejich překročení může být dodavatelem pokutováno dle ustanovení ve smlouvě. Není dovoleno vypouštět do kanalizace závadné látky (§ 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění) a látky, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem, případně upřesněném ve smlouvě kontrolovat míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace. Vypouští-li do kanalizace odpadní vody s obsahem zvlášť nebezpečných látek je vždy povinen měřit jejich objem a míru znečištění v souladu s povolením vodoprávního úřadu.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1/ Provozovatel nesmí při uzavírání smlouvy a po dobu jejího trvání jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat.

2/ Provozovatel je povinen umožnit připojení na kanalizaci, pokud to umožňují kapacitní a technické možnosti těchto zařízení.

3/ Provozovatel je vůči odběrateli jediným nositelem odpovědnosti ve vztazích týkajících se odvádění odpadních vod.

4/ Odběratel je povinen věrohodně prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci pro účely uzavření smlouvy.

5/ Nárok na uzavření písemné smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací má odběratel pouze tehdy, je-li jeho pozemek nebo stavba připojena na kanalizaci v souladu s právními předpisy. Zároveň je podmínkou, že okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na kanalizaci, se nezměnily natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy na straně odběratele.

6/ V případě změn smluvně sjednaných odběratelských poměrů na odběrním místě při určení stočného dle § 19 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb (paušál), je odběratel povinen tyto změny poměrů neprodleně ohlásit provozovateli a smluvně upravit. Jestliže tak neučiní, jedná se o odběry nebo vypouštění v rozporu s uzavřenou smlouvou.

7/ Provozovatel jež zajišťuje udržování kanalizace v dobrém stavebním stavu a plní povinnosti spojené s provozováním kanalizace (zjištění a odstranění havarijních a jiných poruch na kanalizaci nebo přípojkách, zjištění stavu vnitřní kanalizace, montáže a demontáže a kontrolního měření množství a jakosti vypouštěných vod), je oprávněn vstupovat a vjíždět na příjezdné, průjezdné a kanalizační přímo dotčené cizí pozemky, na nichž nebo pod nimi se kanalizace nachází. Provozovatel má právo na pozemek či stavbu umísťovat tabulky vyznačující polohu kanalizace a odběratel je povinen mu to umožnit. Vstup je nutno předem oznámit, po ukončení úvst do předchozího stavu, pokud se s vlastníkem nedohodne jinak. Je nutno co nejméně omezovat vlastníka nebo osoby, užívající pozemek nebo stavbu. Pokud těmto osobám vznikne majetková újma, mají právo na její náhradu.

8/ Odběratel je povinen dodržovat podmínky smlouvy při vypouštění odpadních vod do kanalizace.

9/ Provozovatel je povinen informovat odběratele o skutečnostech uvedených v § 36 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb (zejména o technických požadavcích na přípojky, maximální míře znečištění odváděných

odpadních vod, způsobu zjišťování množství vypouštěných odpadních vod, atd.).

10/ Odběratel podpisem smlouvy souhlasí, že dle příslušných ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, je provozovatel správcem osobních údajů, které odběratel uvedl v souvislosti s uzavřením smluvního vztahu. Poskytnuté osobní údaje provozovatel zpracovává pro účely nezbytně nutné pro řádné plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu. Provozovatel se zavazuje neužívat tyto osobní údaje pro jiné účely a též neposkytnout je třetí osobě vyjma případů, kdy je tato povinnost uložena právním předpisem. Osobní údaje budou technicky a organizačně zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů. Tato povinnost platí i po ukončení zpracování osobních údajů. Zpřístupněny mohou být pouze vymezeným pracovníkům provozovatele, kteří se pracovní zabytvají smluvním vztahem (obchodní oddělení, fakturace, pohledávky, technické služby). Osoby, které přicházejí do styku s osobními údaji, jsou povinny zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Osobní údaje budou zpracovávány jen po nezbytnou dobu trvání smluvního vztahu a poté jen po dobu nezbytně nutnou pro vypořádání z tohoto vztahu. Po uplynutí této doby pak pouze pro účely statistiky a archivnictví.

Provozovatel je připraven plnit veškeré další povinnosti související s právem přístupu odběratele k jeho osobním údajům a právem na jejich ochranu ve smyslu příslušných ustanovení zákona.

VII. Omezení nebo přerušování odvádění odpadních vod

Provozovatel je oprávněn omezit nebo přerušit odvádění odpadních vod kanalizací:

1/ bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku,

2/ s oznámením alespoň 15 dnů předem v případech při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích.

Provozovatel je oprávněn v případech uvedených pod odst. 1/, 2/ stanovit podmínky tohoto přerušování nebo omezení a je povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.

3/ s oznámením alespoň 3 dny předem

- bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky
- neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce, zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší tří dnů
- při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod
- v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů

Náklady spojené s přerušením a obnovením dodávky ve všech těchto případech hradí odběratel podle skutečných nákladů.

Úhradou nákladů není dotčena povinnost odběratele zaplatit smluvní pokutu v případech uvedených ve smlouvě.

VIII. Neoprávněné vypouštění odpadních vod

1/ Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:

- bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
- v rozporu s těmito všeobecnými podmínkami o vypouštění odpadních vod,
- v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem
- přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem.

IX. Provozní podmínky

Kanalizace je oddílná, tzn., že je určena pouze k odvádění splaškových vod a mohou být odváděny jen takové splaškové vody, pro něž je kanalizace určena, za podmínek stanovených kanalizačním řádem, dle rozhodnutí vodoprávního úřadu a smluvních podmínek provozovatele kanalizace.

Odběratel je povinen starat se o DČS, aby plnila správně svou funkci přečerpávání splaškových odpadních vod do kanalizačního řádu. Je třeba každý den vizuálně zkontrolovat ovládací skříňku s ovládacími prvky (signální kontrolky). V případě špatné funkce ovládacích prvků by mohlo dojít k nesprávné funkci, případně přeplnění jímky. 1x za 2 měsíce je třeba opláchnout čerpací šachtu vč. čerpadla, ovládacích sond a plováku proudem vody.

Do oddílné splaškové kanalizace se nesmí vypouštět dešťové vody ani splaškové vody znečištěné nad míru kanalizačního řádu. Do kanalizace není dovoleno vypouštět odpadní vody ze septiku nebo žumpy. Do splaškové kanalizace se dále nesmí pouštět nebezpečné a toxické látky. V případě domácností se jedná zejména o: pesticidy, jedy, omamné látky, žíraviny (např. z nadměrného čištění odpadu čističi odpadů běžně dostupných v drogériích), hnojiva a přípravky na hubení škůdců a rostlin, hořlavé a výbušné látky, další nebezpečné látky. Do kanalizace nelze vypouštět odpadní vody definované v zákoně jako biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven, což je v praxi odpad z drtičů kuchyňských odpadů. Do kanalizace je zakázáno vylévat tuky.

Všechny výše uvedené látky by měly za následek nefunkčnost biologické části čistírny odpadních vod.

Do kanalizace se nesmí dostat též vlhčené ubrusy, hadry apod. To by mělo za následek nefunkčnost DČS.

V případě porušení provozních podmínek Odběratelem vzniká Provozovateli nárok na náhradu škody a smluvní pokuty uvedené ve smlouvě o odvádění odpadních vod.

X. Platnost

Platnost těchto Všeobecných podmínek o odvádění odpadních vod se vztahuje na všechny smlouvy o odvádění odpadních vod uzavřených mezi provozovatelem a odběratelem a jsou jejich nedílnou součástí.

Ve Vrátkově dne

Ing. Václav Pažout, jménem provozovatele