



Městský úřad Český Brod

Odbor životního prostředí a zemědělství

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spisová značka: S-MUCB 44046/2022/OŽPZ-IS

Číslo jednací: MUCB 4425/2023

Vyřizuje: Stárková

Telefon: 321612186

e-mail: starkova@cesbrod.cz

Český Brod, dne 25.1.2023

233.6 A 20

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) a dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 a 6 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení a společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil ve vodoprávním řízení a podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 19.8.2022 podal

**JURIS REAL, spol. s r.o., IČO 26710790, Šrobárova 2100, 130 00 Praha 3,
kterého zastupuje Jakub Kučera, nar. 13.10.1991, Průmyslová 527, 463 12 Liberec 25**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Výstavba dopravní a technické infrastruktury pro zasíťování pozemků v obci Vrátkov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 672/1 (ostatní plocha), parc. č. 716/1 (ostatní plocha), parc. č. 716/22 (ostatní plocha), parc. č. 716/23 (ostatní plocha), parc. č. 716/24 (ostatní plocha), parc. č. 716/25 (ostatní plocha), parc. č. 716/26 (ostatní plocha), parc. č. 806/5 (orná půda), parc. č. 806/7 (ostatní plocha), parc. č. 806/22 (orná půda), parc. č. 806/23 (orná půda), parc. č. 806/24 (orná půda), parc. č. 806/25 (ostatní plocha), parc. č. 1345/1 (ostatní plocha), parc. č. 1347 (ostatní plocha), parc. č. 1350/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Vrátkov.

Stavební objekty:

IO4 Splašková kanalizace

2 tlakové řady

7 tlakových kanalizačních přípojek

Řad Ta PE 100SDR11 PN16(typ3 dle PAS1075) 63x5,8 mm o délce 23,8 m
PE 100 SDR11 PN 16 (typ 1 dle PAS 1075) 63x5,8mm o délce 37,5 m
Celkem délka 61,3 m
Řad TB PE 100 SDR11 PN 16 (typ 1 dle PAS 1075) 63x5,78 mm o délce 76,8 m
Celkem délka 138,1 m

Kanalizační přípojky

KA-IA PE 100 SDR11 PN16 40x3,7 mm 6,6 m
KP-IB PE 100 SDR11 PN 16 40x3,7 mm 16,5 m
KP-IC PE 100 SDR 11 PN 16 40x3,7 mm 6,8 m
KP-ID PE 100 SDR11 PN 16 40x3,7 mm 15,7 m
KP-IIA PE 100 SDR 11 PN 16 40x3,7 mm 6,0 m
KP-IIB PE 100 SDR11 PN 16 40x3,7 mm 5,9 m
KP-IIC PE 100 SDR11 PN 16 40x3,7 mm 5,6 m
Celkem délka 63,1 m

Souřadnice

Řad TA

TA-0 X: 1051345.84, Y: 713967.83

TA-1 X: 1051365.00, Y: 713953.72

TA-2 X: 1051383.47, Y: 713921.05

Řad TB

TB-0 X: 1051365.49, Y: 713952.86

TB-1 X: 1051365.75, Y: 713953.01

TB-2 X: 1051371.84, Y: 713959.98

TB-3 X: 1051379.42, Y: 713968.66

TB-4 X: 1051388.94 Y: 713978.55

TB-5 X: 1051399.36, Y: 713987.49

TB-6 X: 1051410.94, Y: 713996.48

TB-7 X: 1051421.69 Y: 714004.83

IO3 Vodovod

2 vodovodní řady

7 vodovodních přípojek

Řad V1 PE 100SDR11 PN16(typ3 dle PAS1075) 90x8,2 mm o délce 27,2 m

PE 100 SDR11 PN 16 (typ 1 dle PAS 1075) 90x8,2mm o délce 38,0 m

Celkem délka 65,5 m

Řad V2 PE 100 SDR11 PN 16 (typ 1 dle PAS 1075) 90x8,2 mm o délce 57,6 m

Celkem délka 122,8 m

Vodovodní přípojky

VP-IA PE 100 SDR11 PN16 32x2 mm 6,0 m
VP-IB PE 100 SDR11 PN 16 32x2 mm 17,9 m
VP-IC PE 100 SDR 11 PN 16 32x2 mm 4,8 m
VP-ID PE 100 SDR 11 PN16 32x2 mm 15,9 m
VP-IIA PE 100 SDR11 PN16 32x2 mm 4,6 m
VP-IIB PE 100 SDR11 PN16 32x2 mm 3,8 m
VP-IIC PE 100 SDR11 PN16 32x2 mm 3,6 m
Celkem délka 56,6 m

Souřadnice

Řad V1

V1-0 X: 1051342.57, Y: 713969.37

V1-1 X: 1051364.46, Y: 713953.24

V1-2 X: 1051383.16, Y: 713920.18

Řad V2

V2-0 X: 1051437.47, Y: 714017.37

V2-1 X: 1051437.03, Y: 714017.13

V2-2 X: 1051428.98, Y: 714011.55

V2-3 X: 1051428.50, Y: 714008.92

V2-4 X: 1051426.20, Y: 714007.35

V2-5 X: 1051422.98, Y: 714004.95

V2-6 X: 1051411.37, Y: 713994.93

V2-7 X: 1051399.80, Y: 713986.94

V2-8 X: 1051393.36 Y: 713981.42

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou stavební dokumentací a dokumentací pro územní řízení „Výstavba dopravní a technické infrastruktury pro zasíťování pozemků v obci Vrátkov“, které vypracoval Ing. Karel Prchal (ČKAIT 0014787), datum 11/2021.
2. Budou dodrženy podmínky Závazného stanoviska, které vypracoval Městský úřad Český Brod, odbor územního plánování, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod pod čj. MUCB 4275/2022 ze dne 24.1.2022.

III. Vydává podle § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona

stavební povolení

ke stavbě vodního díla:

Výstavba dopravní a technické infrastruktury pro zasíťování pozemků v obci Vrátkov

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Vrátkov
Identifikátory katastrálních území	767182
Názvy katastrálních území	Vrátkov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 672/1, 716/1, 716/22, 716/23, 716/24, 716/25, 716/26, 806/5, 806/7, 806/22, 806/23, 806/24, 806/25, 1345/1, 1347, 1350/4 v katastrálním území Vrátkov
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	X: 1 051 312,6, Y: 713 969,4
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	X: 1 051 438,5, Y: 714 015,5
Název kraje	Středočeský
Název obce	Vrátkov
Identifikátory katastrálních území	767182
Názvy katastrálních území	Vrátkov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 672/1, 716/1, 716/22, 716/23, 716/24, 716/25, 716/26, 806/5, 806/7, 806/22, 806/23, 806/24, 806/25, 1345/1, 1347, 1350/4 v katastrálním území Vrátkov

v členění na tyto stavební objekty:

O4 Splašková kanalizace

2 tlakové řady

7 tlakových kanalizačních přípojek

Řad Ta PE 100SDR11 PN16(typ3 dle PAS 1075) 63x5,8 mm o délce 23,8 m

PE 100 SDR11 PN 16 (typ 1 dle PAS 1075) 63x5,8mm o délce 37,5 m

Celkem délka 61,3 m

Řad TB PE 100 SDR11 PN 16 (typ 1 dle PAS 1075) 63x5,78 mm o délce 76,8 m

Celkem délka 138,1 m

Kanalizační přípojky

KA-IA PE 100 SDR11 PN16 40x3,7 mm 6,6 m

KP-IB PE 100 SDR11 PN 16 40x3,7 mm 16,5 m

KP-IC PE 100 SDR 11 PN 16 40x3,7 mm 6,8 m

KP-ID PE 100 SDR11 PN16 40x3,7 mm 15,7 m

KP-IIA PE 100 SDR 11 PN16 40x3,7 mm 6,0 m

KP-IIB PE 100 SDR11 PN16 40x3,7 mm 5,9 m

KP-IIC PE 100 SDR11 PN16 40x3,7 mm 5,6 m

Celkem délka 63,1 m

IO3 Vodovod**2 vodovodní řady****7 vodovodních přípojek**

Řad V1 PE 100SDR11 PN16(typ3 dle PAS 1075) 90x8,2 mm o délce 27,2 m

PE 100 SDR11 PN 16 (typ 1 dle PAS 1075) 90x8,2mm o délce 38,0 m

Celkem délka 65,5 m

Řad V2 PE 100 SDR11 PN 16 (typ 1 dle PAS 1075) 90x8,2 mm o délce 57,6 m

Celkem délka 122,8 m

Vodovodní přípojky

VP-IA PE 100 SDR11 PN16 32x2 mm 6,0 m

VP-IB PE 100 SDR11 PN 16 32x2 mm 17,9 m

VP-IC PE 100 SDR 11 PN 16 32x2 mm 4,8 m

VP-ID PE 100 SDR 11 PN16 32x2 mm 15,9 m

VP-IIA PE 100 SDR11 PN16 32x2 mm 4,6 m

VP-IIB PE 100 SDR11 PN16 32x2 mm 3,8 m

VP-IIC PE 100 SDR11 PN16 32x2 mm 3,6 m

Celkem délka 56,6 m

Vodovodní řady

Druh vodovodního řadu (Č 28)

zásobovací síť

Celková délka řadů

65,2 a 56,6 m

Nejmenší jmenovitá světlost řadu

90 mm

Největší jmenovitá světlost řadu

90 mm

Stoková síť

Druh stokové sítě (Č 42)

tlaková

Celková délka stok

138,1 m

Délky stokové sítě dle druhu stokové sítě (v pořadí dle Č 42)

61,3 a 76,8

Nejmenší jmenovitá světlost stoky

63 mm

Údaje o povolené stavbě:

Název vodovodu

vodovod

Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody

vodovodní řady zásobovací sítě

Příslušnost k systému vodovodu (Č 20)

místní

Odběry pro pitné účely

zásobování obyvatelstva

Název vodního díla	vodovodní řad V1 a V2
Název kanalizačního systému	kanalizace
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	jednotná
Počet napojených obcí	1
Název vodního díla	splašková tlaková kanalizace - řad TA a TB

IV. Podmínky a povinnosti pro provedení stavby podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Výstavba dopravní a technické infrastruktury pro zasíťování pozemků v obci Vrátkov“, které vypracoval Ing. Karel Prchal (ČKAIT 0014787), datum 11/2021, ověřené vodoprávním úřadem Český Brod, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených správních úřadů a správců sítí:
 - a) Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, 405 02 pod čj. 001124170886 ze dne 28.2.2022:
 - Samostatná realizace může být započata až po zrealizování přeložení energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. dle podmínek SoSB vedené v systému ČEZ pod značkou č. 8120084058.
 - Pokud stavbou dojde k dotčení el. vedení a je nutné před započítím výkopových prací požádat o vytyčení distribučního vedení v místě stavby.
 - Vytyčení kabelů je pouze informativní a pracovníci žadatele musí být s tímto seznámeni. Veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů. Každé poškození kabelů, včetně sebemenšího narušení jejich pláště, ohlásí žadatel neprodleně na poruchovou linku. Po provedeném ohledání místa poškození zaměstnancem provozovatele zajistí provozovatel distribuční soustavy opravu poškozeného zařízení na náklady žadatele. Před záhozem výkopu v ochranném pásmu kabelu ČEZ musí být o ukončení prací vyzooměna příslušná provozní služebna.
 - Veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů, včetně sebemenšího narušení pláště, ohlásí žadatel neprodleně na poruchovou linku. Po provedeném ohledání místa poškození zaměstnancem provozovatele zajistí provozovatel distribuční soustavy opravu poškozeného zařízení na náklady žadatele.
 - V místě vjezdu upozorňujeme na dodržení nejmenšího dovoleného krytí. V prostoru komunikací, vjezdu a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení. Stávající pojistné skříně nesmí být znepřístupněny a poškozeny, včetně poškození uzemnění.
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce.
 - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné požádat o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy.
 - V případě nadzemního vedení nn budou pro stavbu a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
 - Při realizaci stavby nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy.
- V případě činnosti nebo stavby v blízkosti elektrického vedení resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu.

b) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 pod čj. 562741/22 ze dne 25.2.2022:

- Před započítím zemních prací je nutné zajistit vyznačení trasy SEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou SEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
- Práce v blízkosti SEK provádějte ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek. Trasu a hloubku našich kabelů ověřte ručně kopanou sondou.
- Před záhozem pozvěte pracovníka Ochrany sítí ke kontrole.
- Případné přeložení sítí společnosti CETIN a.s. je nutné projednat s Divizí Provoz.
- Řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK.

c) Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 44, 280 00 Kolín pod čj. KHSSC 00213/2022 ze dne 28.1.2022:

1. Před vydáním kolaudačního souhlasu budou KHS předloženy výsledky laboratorních rozborů vzorků vody z konce nových řadů V1 a V2. Rozbory budou provedeny včetně odběru vzorků akreditovanou nebo autorizovanou laboratoří v rozsahu „krácený“ rozbor dle požadavku § 3 odst. 1 zákona ve spojení s § 4 odst. 7 vyhl. MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a rozsah a četnost její kontroly (dále jen „vyhláška 252“), ve znění pozd. předpisů.
2. Před vydáním kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady o použitých materiálech určených pro styk s pitnou a vodu dle požadavku § 5 zákona ve spojení s § 3 odst. 1) vyhlášky MZ č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody (dále jen „vyhláška 409“), ve znění pozdějších předpisů.

d) Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 pod zn. 222/22KSÚS/KHT/KUK, ev. č. 184/2022-KSUS z 10.1.2022:

IO3- vodovod

V souběhu se silnicí bude nový vodovodní řad umístěn mimo pozemek p.č. 1345/1 v k.ú. Vrátkov ve vlastnictví Středočeského kraje.

Křížení nového vodovodu se silnicí III/1139 bude provedeno podvrtem se startovacími jámami mimo silniční pozemek. Nový vodovodní řad bude uložen min. 1,2 m pod stávající niveletu komunikace.

IO4 – Splašková kanalizace

V souběhu se silnicí bude nová kanalizace umístěna v zeleném pásmu, mimo zpevněnou část vozovky min 1 m pod stávající dno příkopu.

Křížení nového kanalizačního řádu se silnicí III/1139 bude provedeno podvrtem se startovacími jámami mimo silniční pozemek. Nový kanalizační řad bude uložen min. 1,2 m pod stávající niveletu komunikace.

Obecně:

Výkopový a stavební materiál nesmí být ukládán na vozovku.

Po ukončení stavby bude okolní terén uveden do původního stavu.

Do zahájení stavebních prací bude uzavřena mezi investorem stavby a Středočeským krajem – zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, přísp. organizace smlouva o smlouvě budoucí o služebnosti inženýrské sítě. Vyplněný podklad pro každou IS zvlášť zašlete zpět na naši výše uvedenou adresu.

Před zahájením stavebních prací v silničním pozemku dojde k protokolárnímu předání pozemku, po ukončení stavebních prací v silničním pozemku bude dotčen část pozemku protokolárně předána zpět KSÚS SK.

Podmínkou vstupu do silničního pozemku bude souhlasné stanovisko policie ČR, DI Kolín a povolení zvláštního užívání silnice, vydaného Odborem dopravy MěÚ Český Brod.

Investor této stavby požádá před zahájením stavebních prací silniční správní úřad o stanovení místní úpravy provozu na úpravu (instalaci, odstranění, posunutí) svislého a vodorovného dopravního značení.

e) Městský úřad Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod pod čj. MUCB 4275/2022 ze dne 24.1.2022:

Z hlediska státní památkové péče:

- V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

- V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 5, zákona č. 20/1987 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen.

- V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká nevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče.

Z hlediska dopravy:

- Pokud budou probíhat stavební práce v silničním pozemku silnice č. III/1139 požádá zhotovitel, podle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích, před jejich zahájením (30 dnů předem) MěÚ Český Brod, Odbor dopravy a OŽÚ o povolení zvláštního užívání komunikace.

- Současně bude podána před zahájením stavebních prací žádost o stanovení přechodné úpravy provozu, ke které dojde v důsledku stavby. K žádosti bude přiložen návrh dopravního značení a vyjádření Policie ČR KŘP Středočeského kraje DI Kolín k tomuto návrhu.

- V případě uložení inženýrských sítí v silničním pozemku silnice v rámci napojení na řady inž. sítí požadujeme respektování ust. § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, tj. bude požádáno u MěÚ Český Brod, odbor dopravy a obecního živnostenského úřadu o zvláštní užívání komunikace na umístění sítí. Případný příčný přechod pod silni č. III/1139 požadujeme provést protlakem.

Z hlediska ovzduší:

Investor – dodavatel provede při realizaci akce, při postupech, které mohou vyvolat zvýšenou prašnost taková technická opatření, aby nedocházelo k obtěžování vnášením znečišťujících látek do ovzduší (např. údržbu přístupových komunikací, zkrápění, zajištění sypkých materiálů při přepravě, eventuelně při jeho skladování, apod.).

f) Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 16 Kolín 3 pod čj. KRPS-2838-1/ČJ-2022-010406 ze dne 19.1.2022:

K provedení stavby inženýrských sítí na pozemní komunikaci je nutné povolení ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací dle § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, které vydává silniční správní úřad. V případě, že zvláštní užívání může ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, je nutný předchozí souhlas Policie České republiky. K žádosti o předchozí souhlas Policie České republiky se zvláštním užíváním předloží stavebník nebo zhotovitel stavby návrh DIO, tj. přechodného dopravního značení, s časovým harmonogramem prací minimálně 30 dní před začátkem akce. Přechodné dopravní značení navrhne, dodá a instaluje odborná firma s oprávněním tuto činnost vykonávat.

g) ENERGIE AG Kolín a.s. Orebitská 885, 280 02 Kolín IV pod zn. 109/22 ze dne 29.6.2022:

- Bude respektováno prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005.
- V připojovacích místech na stávající vodovod a v uzlových bodech je nezbytné použít šoupata s prodlouženou životností. Šroubové spoje je možno provádět v souladu s ČSN 75 5401 pouze s použitím spojovacího materiálu v pozinkované protikorozním provedení, ošetřeným speciální vodoodpudivou pastou, popř. vazelínou. Jako vytyčovací vodič bude použit CY 6. Vodič bude vyveden do poklopů ovládacích armatur.
- Vlastní připojení na nově vybudované přípojky bude možné teprve po kolaudaci vodohospodářských sítí a na základě vydaného vyjádření k projektové dokumentaci přípojek, uzavření smluvního vztahu se společností Energie AG Kolín a.s. a po osazení vodoměru. Veškeré práce spojené s napojením přípojek budou realizovány ve spolupráci s provozem Energie AG Kolín a.s.

3. Budou dodrženy další podmínky a povinnosti:

- Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce technických zařízení, zejména dbát na ochranu zdraví a osob na staveništi.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.
- Při realizaci stavby je nutno brát zřetel na zvýšenou bezpečnost chodců a uživatelů veřejného prostranství, čistotu a pořádek území, na kterém se stavba realizuje, příčné překopy zajistit provizorním přemostěním. Výkopy je nutno zajistit provizorním osvětlením.
- Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez povolení příslušného správního úřadu.
- Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k ohrožení kvality povrchových a podzemních vod, ani k nežádoucímu ovlivnění vodních poměrů v dané lokalitě.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována taková preventivní opatření, aby bylo zabráněno případným úkapům či únikům ropných látek.
- Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechána na stavbě do kolaudace stavby.
- V případě, že v rámci realizace stavby dojde k dotčení hladiny podzemní vody, je nutno neprodleně požádat příslušný vodoprávní úřad o povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich čerpání za účelem snižování hladiny.
- Podle § 119 stavebního zákona lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- Na stavbě bude řádně veden stavební deník s předepsanými údaji.
- Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - při zahájení prací
 - pře záhozem potrubí

- při tlakových zkouškách
- při dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka stavby

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

JURIS REAL, spol. s r.o., Šrobárova 2100, 130 00 Praha 3

Odůvodnění:

Dne 19.8.2022 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s podzemními vodami a o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu - další dotčené osoby:

BC. Ivana Krupová, nar. 21.7.1993, Na břehu 766, 190 00 Praha 9
Jozef Frankovič, nar. 19.7.1985, Františka Diviše 1603, 104 00 Praha 114
Bc. Vita Frankovičová, nar. 18.1.1987, Skochovice 101, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou
Martin Vlček, nar. 26.5.1990, Na výšinách 887, 170 00 Praha 7
Bc. Marcel Kolaja, nar. 29.6.1980, Císaře Zikmunda 1588, 282 01 Český Brod
Petra Kolaja, Msc., nar. 22.5.1994, Císaře Zikmunda 1588, 282 01 Český Brod
Peter Viktora, nar. 19.6.1961, Ve Staré vsi 289, 282 01 Český Brod
Obec Vrátkov, Vrátkov 17, 282 01 Český Brod
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81, 150 00 Praha 5
Jakub Krupa, nar. 15.11.1989, Na břehu 766, 190 00 Praha 9
Ing. Michaela Viktorová, nar. 25.7.1971, Ve Staré vsi 289, 282 01 Český Brod
Daniel Hauptman, nar. 23.6.1983, Bubenská 412, 170 00 Praha 7
Energie AG Kolín a.s.
ČEZ Distribuce, a. s.
CETIN a.s.

účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu: osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: majitelé těchto pozemků parc. č.: st. 395, 716/20, 716/19, 716/21, 806/3, st. 400, 806/18, st. 190, 1479, st. 66, st. 65. 1350/6, st. 64, st. 62, st- 63 a 672/23 v katastrálním území Vrátkov

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Doklad o zaplacení správního poplatku.
- Plné moci.
- Souhlasy vlastníků pozemků se stavbou.
- Projektová dokumentace „Výstavba dopravní a technické infrastruktury pro zasíťování pozemků v obci Vrátkov“, které vypracoval Ing. Karel Prchal (ČKAIT 0014787), datum 11/2021.

Vodoprávní úřad oznámil dne 14.12.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje

dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stanoviska sdělili:

- 1. SČV, a.s., Novohospodská 93, 261 01 Příbram pod zn. TÚŘ/O22800003634/22 ze dne 10.1.2022.
- Alfa Telecom s.r.o., Kloknerova 9, 148 00 Praha 4 ze dne 27.1.2022.
- ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7 pod zn. 4044/22 ze dne 3.1.2022.
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov pod zn. UPTS/OS/293364/2022 ze dne 4.1.2022.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly pod zn. 00112470886 ze dne 28.2.2022.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 pod čj. 562741/22 ze dne 25.2.2022.
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno pod čj. 5002526404 ze dne 3.1.2022.
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 02 Kolín pod čj. HSKL-714.2/2022-KO ze dne 20.1.2022.
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 44, 280 00 Kolín pod čj. KHSSC 00213/2022 ze dne 28.1.2022.
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 pod zn. 222/22/KSÚS/KHT/KUK, ev.č. 184/2022-KSUS ze dne 10.1.2022.
- MERO Č.R., a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou pod čj. 4007 ze dne 3.1.2022.
- Městský úřad Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod pod čj. MUCB 4275/2022 ze dne 24.1.2022.
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle pod zn. 51/22/OVP/N ze dne 3.1.2022.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 16 Kolín 3 pod čj. KRPS-2383-1/ČJ-2022-010406, ev.č. SDZVK-32-2022 ze dne 19.1.2022.
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové pod čj. PLa/2022/000290 ze dne 5.1.2022.
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 pod zn. E00239/22 ze dne 3.1.2022.
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10 pod zn. 104/2022 ze dne 6.1.2022.
- ÚVT Internet s.r.o., Hrnčířská 383, 252 42 Jesenice – Zdiměřice pod čj. 222003745 ze dne 14.7.2022.
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 pod zn. 220103-16383773519 ze dne 3.1.2022.
- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7 pod zn. S16669/US-3282/2022-SŽ-UŘ ze dne 24.1.2022.
- Obecní úřad Vrátkov, Vrátkov 17, 282 01 ze dne 19.1.2022.

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 44, 280 00 Kolín pod čj. KHSSC 0023/2022 ze dne 28.1.2022.
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10 pod zn. 104/2022 ze dne 6.1.2022.
- Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod pod čj. MUCB 4275/2022 ze dne 24.1.2022.
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 02 Kolín pod čj. HSKL-714/2/2022-KO ze dne 20.1.2022.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 16 Kolín 3 pod čj. KRPS-2838-1/ČJ-2022-010406 ze dne 19.1.2022.
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 pod zn. 222/22/KSÚS/KHT/KUK, ev. č. 184/2022-KSUS ze dne 10.1.2022.
- Povodí Labe, stání podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské předměstí, 500 03 Hradec Králové pod čj. PLa/2022/000290 ze dne 5.1.2022.
- Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních zájmů pod čj. 134738/2022 – 1322 – OÚZ – PHA ze dne 6.4.2022.
- ENERGIE AG Kolín a.s., Orebitská 885, 280 02 Kolín IV pod zn. 109/22 ze dne 29.6.2022.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ivana Stárková, v.r.
oprávněná úřední osoba
odborný referent vodoprávního úřadu
Za správnost vyhotovení: Edita Drahotová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci dle § 94k písm. a) a d) stavebního zákona (dodejky)

JURIS REAL, spol. s r.o. – doručí se na základě plné moci -Jakub Kučera, IDDS: dspb8vi

účastníci dle § 94k písm. d) stavebního zákona (dodejky)

Bc. Ivana Krupová, Na břehu č.p. 766/27, 190 00 Praha 9-Vysočany – doručí se na základě plné moci -
Jakub Kučera, IDDS: dspb8vi

Jozef Frankovič, IDDS: nng6ziy – doručí se na základě plné moci - Jakub Kučera, IDDS: dspb8vi

Bc. Vít Frankovičová, IDDS: fewt2mq – doručí se na základě plné moci Jakub Kučera, IDDS: dspb8vi

Martin Vlček, IDDS: kzvqvw6 – doručí se na základě plné moci - Jakub Kučera, IDDS: dspb8vi

Bc. Marcel Kolaja, Císaře Zikmunda č.p. 1588, 282 01 Český Brod – doručí se na základě plné moci -
Jakub Kučera, IDDS: dspb8vi

Petra Kolaja, Msc., Císaře Zikmunda č.p. 1588, 282 01 Český Brod- doručí se na základě plné moci -
Jakub Kučera, IDDS: dspb8vi

Peter Viktora, Ve Staré vsi č.p. 289, Liblice, 282 01 Český Brod – doručí se na základě plné moci - Jakub
Kučera, IDDS: dspb8vi

Jakub Krupa, Na břehu č.p. 766/27, 190 00 Praha 9-Vysočany – doručí se na základě plné moci - Jakub
Kučera, IDDS: dspb8vi

Ing. Michaela Viktorová, Ve Staré vsi č.p. 289, Liblice, 282 01 Český Brod – doručí se na základě plné moci - Jakub Kučera, IDDS: dspb8vi
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
Energie AG Kolín a.s., IDDS: 7tdvtve
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

účastníci dle § 94k písm. b) a d) stavebního zákona (dodejky)

Obec Vrátkov, IDDS: 7rwbyty

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště Kolín, IDDS: hhcai8e

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Český Brod, odbor dopravy a obecný živnostenský úřad, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

Městský úřad Český Brod, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, náměstí Husovo č.p. 56, 282 01 Český Brod

účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu:

osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním

pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

majitelé těchto pozemků parc. č.: st. 395, 716/20, 716/19, 716/21, 806/3, st. 400, 806/18, st. 190, 1479, st. 66, st. 65. 1350/6, st. 64, st. 62, st- 63 a 672/23 v katastrálním území Vrátkov