

## Z Á P I S č. 3/2022

### ze zasedání Zastupitelstva obce Vrátkov konaného dne 22. 08. 2022 od 18:00 hod na obecním úřadě ve Vrátkově

-----  
Přítomni: Ing. V. Pažout, M. Benešovská, J. Rišlink, A. Mulicová DiS., Bc. T. Kratochvíl,  
J. Bursa

Nepřítomni: Š. Červenková.

Veřejnost: 2

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Vyjádření ke druhé etapě výstavby Za Pilou
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1012C22/15 – Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody
4. Dodatek ke smlouvě o zajištění servisu - kanalizace a ČOV
5. Rozpočtové opatření
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

#### 1. Zahájení

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet. Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod. Ověřovateli zápisu starosta jmenoval: Bc. T. Kratochvíla a J. Bursu.

- 1.1. Byl ověřen zápis z předchozího jednání a nebyly proti němu podány námitky. Starosta prohlásil zápis z předchozího zasedání za schválený.
- 1.2. Usnesení z minulých zasedání jsou plněna průběžně.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, J. Rišlink, A. Mulicová, DiS.  
Bc. T. Kratochvíl, J. Bursa.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

#### 2. Vyjádření ke druhé etapě výstavby Za Pilou

Zastupitelé se vrátili k tématu z minulého zasedání, tj. žádosti o vydání stanoviska a souhlasu s napojením ke společnému povolení na akci: „Výstavba objektů – řadové rodinné domy, technická vybavenost a parcelace pozemku – Druhá etapa výstavby Za Pilou“ od fa. Jindřich Štěpánek, s.r.o., zastoupené fa. KFJ project, s.r.o., kterou obdrželi v dubnu 2022. Zastupitelé opět diskutovali možnost příspěvku na technickou, dopravní a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území obce. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s napojením ke společnému povolení na akci: „Výstavba objektů – řadové rodinné domy, technická vybavenost a parcelace na**

pozemku p.č. 677/2, p.č. 678/16, p.č. 67/17, p.č. 678/19, p.č. 1342/1, k.ú. Vrátkov.  
Komunikace p.č. 1342/1, k.ú. Vrátkov.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, J. Rišlink, A. Mulicová, DiS.  
Bc. T. Kratochvíl, J. Bursa.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### **Usnesení č. 18/2022 bylo schváleno**

#### **3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1012C22/15 – Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody**

Starosta seznámil přítomné se zněním Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1012C22/15, č.j. SPU 281724/2022 mezi obcí Vrátkov a Státním pozemkovým úřadem, IČ: 01312774. Jedná se o smlouvu uzavřenou před zahájením stavby „Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody“ k budoucímu služebnímu pozemku p.č. 547/20 a p.č. 547/24 v k.ú. Vrátkov. Stavba musí být zahájena do 5 let, jinak smlouva zaniká. Ze smlouvy vyplývají pro obec administrativní a jiné poplatky v ní uvedené. Před hlasováním dal starosta možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1012C22/15 mezi obcí Vrátkov a Státním pozemkovým úřadem a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.**

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, J. Rišlink, A. Mulicová, DiS.  
Bc. T. Kratochvíl, J. Bursa.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### **Usnesení č. 19/2022 bylo schváleno.**

#### **4. Dodatek ke smlouvě o zajištění servisu – kanalizace a ČOV**

Starosta seznámil přítomné se zněním Dodatku ke smlouvě o servisu mezi obcí Vrátkov a fa. ENERGIE AG KOLÍN a. s. Dodatek se týká úpravy servisu a služeb v souvislosti s ukončením zkušebního provozu kanalizace a ČOV a s nárůstem cen způsobených celkovou ekonomickou situací v ČR. Původní smlouva byla schválena usnesením č. 4/2020 ze dne 9.3.2020. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Dodatku smlouvy o servisu mezi obcí Vrátkov a f. ENERGIE AG KOLÍN, a. s., včetně příloh a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.**

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, J. Rišlink, A. Mulicová, DiS.  
Bc. T. Kratochvíl, J. Bursa.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### Usnesení č. 20/2022 bylo schváleno

#### **5. Rozpočtové opatření**

M. Benešovská seznámila přítomné se zněním Rozpočtového opatření č. 3/2022, které je nedílnou součástí tohoto zápisu. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2022.**

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, J. Rišlink, A. Mulicová, DiS.  
Bc. T. Kratochvíl, J. Bursa.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### Usnesení č. 21/2022 bylo schváleno.

#### **6. Různé**

- Starosta vznesl požadavek na **výměnu státní vlajky** na budově úřadu, tj. sundání staré, nákup a vyvěšení nové státní vlajky.

**T: do 22.09.2022**

**Zodpovídá: Bc. T. Kratochvíl**

- Ze strany veřejnosti byl vznesen požadavek na rozšíření doby otevření skládky pod zastávkou - pro železo a bioodpad. Zastupitelé se shodli na úpravě otevírací doby: **pondělí 15:00 – 19:00 a sobota 12:00 – 15:00**. Aktualizaci informačního letáku zajistí starosta, po zaslání A. Mulicové bude zveřejněno na stránkách obce a facebooku obce. (pondělní otevírání zajistí M. Benešovská, zavírání Ing. V. Pažout, sobotní otevírání – platí harmonogram zasláný starostou všem zastupitelům).

- M. Benešovská vznesla požadavek, že je **ze strany starosty nutné zaslat v termínu do 30.8.2022 oficiální cestou dotaz na Odbor životního prostředí** v Českém Brodě, kdy na základě tohoto dotazu bude obci sděleno „další“ ve věci správného postupu při ukládání odpadu na skládku pod zastávkou, která byla řešena v rámci šetření ze strany Odboru životního prostředí v ČB dne 4.8.2022.

**T: do 30.08.2022**

**Zodpovídá: Ing. V. Pažout**

#### **7. Diskuze**

Další diskuze proběhla vždy k danému bodu.

## **8. Závěr**

Starosta zasedání ukončil v 19:30 hod.

Vrátkov, 24. 08. 2022

Zapsala: A. Mulicová, DiS.,

Ověřovatelé: Bc. T. Kratochvíl,  
J. Bursa.

Ing. V. Pažout