

Z Á P I S č. 2/2024

ze zasedání Zastupitelstva obce Vrátkov konaného dne 17.6.2024 od 18:00 hod na obecním úřadě ve Vrátkově

Přítomni: Ing. Václav Pažout, Monika Benešovská, Ing. Jana Hlavničková, Andrea Mulicová,
DiS., Mgr. Jakub Rejzek MBA., LL.M (příchod 18:55), Jiří Rišlink, J. Bursa.

Občané počet: 1

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Závěrečný účet obce Vrátkov za rok 2023
3. Účetní závěrka obce Vrátkov za rok 2023
4. Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci s městem Český Brod
5. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
6. Smlouva o výpůjčce mezi firmou EKO KOM a.s. a obcí Vrátkov
7. Schválení a vydání změny č.1 Územního plánu a vydání Opatření obecné povahy č.1, kterým se vydává Změna č. 1 Územního plánu obce Vrátkov
8. Žádost o dotaci na Pořízení vybavení pro podporu společenského života v obci Vrátkov – Fiche 5 –základní služby a obnova obcí
9. Určení zastupitele pro spolupráci na Zprávě o uplatňování ÚP obce Vrátkov za období 2020-2024
10. Žádost o odkup části pozemku p.č. 673/1
11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6035246/VB01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s.
12. Problematika toulavých koček v obci
13. Rozpočtové opatření 2/2024
14. Různé
15. Diskuze
16. Závěr

1. Zahájení

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a přítomné občany, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet. Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod. Ověřovateli zápisu starosta jmenoval: M. Benešovskou a Ing. J. Hlavničkovou.

1.1. Byl ověřen zápis z předchozího jednání a nebyly proti němu podány námitky. Starosta prohlásil zápis z předchozího zasedání za schválený.

1.2. Usnesení z minulých zasedání jsou plněna průběžně.

1.3. Starosta přednesl zveřejněný návrh programu a požádal o doplnění bodu:

14. Prodej zastavěné části pozemku p.č. 672/22 a 672/21

15. Souhlas obce s umístěním dočasné stavby na sousedním pozemku p.č. 757 k.ú. Vrátkov

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Zastupitelstvo obce schválilo tento upravený program jednání:

1. Zahájení
2. Závěrečný účet obce Vrátkov za rok 2023
3. Účetní závěrka obce Vrátkov za rok 2023
4. Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci s městem Český Brod
5. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
6. Smlouva o výpůjčce mezi firmou EKO KOM a.s. a obcí Vrátkov
7. Schválení a vydání změny č.1 Územního plánu a vydání Opatření obecné povahy č.1, kterým se vydává Změna č. 1 Územního plánu obce Vrátkov
8. Žádost o dotaci na Pořízení vybavení pro podporu společenského života v obci Vrátkov – Fiche 5 –základní služby a obnova obcí
9. Určení zastupitele pro spolupráci na Zprávě o uplatňování ÚP obce Vrátkov za období 2020-2024
10. Žádost o odkup části pozemku p.č. 673/1
11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6035246/VB01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s.
12. Problematika toulavých koček v obci
13. Rozpočtové opatření 2/2024
14. Prodej zastavěné části pozemku p.č. 672/22 a 672/21
15. Souhlas obce s umístěním dočasné stavby na sousedním pozemku p.č. 757 k.ú. Vrátkov
16. Různé
17. Diskuze
18. Závěr

2. Závěrečný účet obce Vrátkov za rok 2023

M. Benešová seznámila všechny přítomné s návrhem Závěrečného účtu obce Vrátkov za rok 2023. Návrh byl 22. 4. 2024 řádně zveřejněn v plném rozsahu na stránkách obce (www.vratkov.cz) a ve zkráceném rozsahu na veřejné úřední desce. V průběhu zveřejnění nebyly vzneseny žádné připomínky. M. Benešová seznámila všechny přítomné se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vrátkov za rok 2023. Přezkoumání hospodaření Krajským úřadem Středočeského kraje se uskutečnilo dne 21. 2. 2024. Závěr přezkoumání hospodaření obce Vrátkov za rok 2023 zní: Nebyly zjištěny chyby a nedostatky. M. Benešová navrhla schválit Závěrečný účet obce Vrátkov za rok 2023 bez výhrad. Starosta dal možnost přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, projednalo Závěrečný účet Obce Vrátkov za rok 2023 a Zprávu o přezkoumání hospodaření obce Vrátkov za rok 2023 a schvaluje Závěrečný účet obce Vrátkov za rok 2023 bez výhrad.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. V. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová, Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 12/2024 bylo schváleno

3. Účetní závěrka obce Vrátkov za rok 2023

M. Benešovská seznámila všechny přítomné s Účetní závěrkou obce Vrátkov sestavenou k 31. 12. 2023, kterou tvoří: Výkaz zisku a ztrát sestavený k 31. 12. 2023, Rozvaha sestavená k 31. 12. 2023, Příloha sestavená k 31. 12. 2023, Inventarizační zpráva za rok 2023, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vrátkov za rok 2023. Účetní závěrka byla zveřejněna v plném rozsahu na stránkách obce (www.vratkov.cz). M. Benešovská navrhuje účetní závěrku schválit. Starosta dal možnost přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov schvaluje v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., Účetní závěrku obce Vrátkov sestavenou k 31. 12. 2023 na základě těchto předložených dokumentů: Rozvaha sestavená k 31. 12. 2023, Výkaz zisku a ztrát sestavený k 31. 12. 2023, Příloha sestavená k 31. 12. 2023, Inventarizační zpráva za rok 2023, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vrátkov za rok 2023, dále zastupitelstvo obce Vrátkov rozhodlo, že Účetní závěrka obce Vrátkov sestavená k 31. 12. 2023 poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce Vrátkov, dále rozhodlo o převodu hospodářského výsledku za rok 2023 na účet 432 Výsledek hospodaření minulých let a pověřuje p. Moniku Benešovskou sepsáním protokolu o řádném schválení účetní závěrky obce Vrátkov.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 13/2024 bylo schváleno

4. Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci s městem Český Brod

M. Benešovská seznámila přítomné se zněním Veřejnoprávní smlouvy o zajištění povinné školní docházky s městem Český Brod. Předmětem smlouvy je umožnění obci plnění povinné školní docházky dětí s trvalým pobytem v obci Vrátkov. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.8.2025 s účinností od 1.9.2024. Obec Vrátkov poskytne městu Český Brod úplatu za poskytnutou službu na základě této smlouvy ve výši 8.000,- Kč vč. DPH za kalendářní rok na každého žáka vykonávajícího povinnou školní docházku s místem trvalého pobytu na území obce Vrátkov ve Školách města Český Brod. Starosta dal možnost přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje „Veřejnoprávní smlouvu o zajištění povinné školní docházky v jiné obci“ mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov uzavíranou na dobu určitou do 31. 8. 2025 s účinností od 1. 9. 2024 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 14/2024 bylo schváleno

5. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

M. Benešová seznámila přítomné se zněním Dodatku č. 2 a jeho Přílohy č. 3 „Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2024 a harmonogram úhrady – Ekonomická kalkulace obce Vrátkov“, ke Smlouvě o financování dopravní obslužnosti mezi obcí Vrátkov a Středočeským krajem, Zborovská 81/11, Smíchov, Praha 5, IČ: 70891095. Za rok 2023 obec uhradila za provoz linky 435 náklady ve výši 131.567 Kč, přičemž celkové náklady byly 125.505 Kč, obec měla přeplatek ve výši 7.634 Kč, který nám bude odečten od nákladů roku 2024. **Odhadované náklady pro rok 2024 činní po odečtu 126.664,- Kč.** Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Dodatku č. 2 Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti a pověřuje starostu podpisem tohoto Dodatku č. 2.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 15/2024 bylo schváleno

6. Smlouva o výpůjčce mezi firmou EKO KOM a.s. a obcí Vrátkov

A. Mulicová seznámila přítomné se zněním Smlouvy o výpůjčce sběrných nádob na odpad mezi fa. EKO-KOM, a. s., IČ 25134701, se sídlem: Na Pankráci 1685/17, Praha 4 a obcí Vrátkov. Smlouva je **na dobu neurčitou, zapůjčení je zdarma (2x plast, 2x papír, 2x sklo, 1x kovy)**, pokud se nádobě něco stane, obec hlásí škodní událost - vandalismus také PČR, sankce jsou za použití nádob jinak a jinde – tzn. na jinou komoditu a např. zavřené ve sběrném dvoře. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Smlouvy o výpůjčce sběrných nádob na odpad mezi fa. EKO-KOM, a. s., IČ 25134701, Na Pankráci 1685/17, Praha 4 a obcí Vrátkov a pověřuje starostu podpisem této Smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 16/2024 bylo schváleno

7. Schválení a vydání změny č.1 Územního plánu a vydání Opatření obecné povahy č.1, kterým se vydává Změna č. 1 Územního plánu obce Vrátkov

M. Benešová upozornila na nutnost procesní úpravy vydání změny č. 1 ÚP. Přítomní byli seznámeni s konečným návrhem změny č. 1 ÚP. Zastupiteli byl předložený návrh včetně odůvodnění na vydání změny č. 1 ÚP v souladu s § 54 odst. 1 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., dle přechodného ustanovení § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb. projednán a odsouhlasen. Nejprve je nutné zrušit usnesení č.5/2024 ze dne 25.3.2024. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

7a)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov ruší usnesení č. 5/2024 ze dne 25.3.2024.

Hlasování proběhlo veřejně: Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 17/2024 bylo schváleno

7b) Schválení a vydání změny č. 1 Územního plánu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 54 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v souladu s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb. o územním plánování a stavebním řádu schvaluje a vydává Změnu č. 1 Územního plánu obce Vrátkov, který je zveřejněn na stránkách obce „www.vratkov.cz/územní plán“.

Hlasování proběhlo veřejně: Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 18/2024 bylo schváleno

7c) Vydání Opatření obecné povahy č. 1, kterým se vydává Změna č. 1 Územního plánu obce Vrátkov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 6 odst. 5 písm, c zákona č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu, v souladu s § 171 – 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v souladu s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb. o územním plánování a stavebním řádu vydává formou **Opatření obecné povahy Změnu č. 1 územního plánu obce Vrátkov**. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 19/2024 bylo schváleno

8. Žádost o dotaci na Pořízení vybavení pro podporu společenského života v obci Vrátkov – Fiche 5 Základní služby a obnova obcí

A. Mulicová seznámila přítomné se záměrem podat přes MAS Pošembeří žádost o dotaci na Pořízení vybavení pro podporu společenského života v obci Vrátkov z programu SP23+, 52.77 Leader poskytované Státním zemědělským intervenčním fondem. Konkrétně 4 profi nůžkové stany 3x3, 1 profi nůžkový stan 3x6, 10 pivních zesílených setů, 16 venkovních dětských židlí a 4 stolky, terasový plynový ohříváč, úsporná barevná tiskárna A3, 2 dřevěné informační tabule. **Odhadované náklady 236.245 Kč, z toho dotace 188.996 Kč, náklady obce 47.249 Kč.** Termín podání žádosti na SZIF 17.7.2024. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s podáním Žádosti o dotaci ze Strategického plánu 2023-2027 / Rozvoj venkova / Projektové intervence / LEADER (52.77) na Pořízení vybavení pro podporu společenského života v obci Vrátkov, Fiche 5 Základní služby a obnova obcí, poskytovaného SZIFem. Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s podáním žádosti o dotaci a pověřuje starostu obce k zajištění potřebných kroků.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 20/2024 bylo schváleno

9. Určení zastupitele pro spolupráci na Zprávě o uplatňování ÚP obce Vrátkov za období 2020-2024

M. Benešovská seznámila přítomné s povinností určit zastupitele pro spolupráci na Zprávě o uplatňování ÚP, tak jak požaduje Stavební zákon č. 283/2021 Sb., § 106 a 107. „Za účelem vyhodnocení uplatňování zásad územního rozvoje a územního plánu zastupitelstvo na žádost pořizovatele (Odbor výstavby a územního plánování Města Český Brod) určí určeného zastupitele, není-li určen na celé volební období.“ Zpráva o uplatňování územního plánu se

zpracovává 1x za 4 roky. **M. Benešovská navrhla zástupcem starostu, ten návrh přijal.** Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov určilo pro spolupráci na zpracování Zprávy o uplatňování územního plánu obce Vrátkov za období 2020-2024, za účelem vyhodnocení uplatňování zásad územního rozvoje a územního plánu na žádost pořizovatele (Odbor výstavby a územního plánování Města Český Brod) zastupitele obce Vrátkov starostu Ing. Pažouta, který své určení přijal.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 21/2024 bylo schváleno

10. Žádost o odkup části pozemku p.č. 673/1

Starosta seznámil přítomné s žádostí vlastníků chaty ev.č. 6 (nemovitost mezi bývalým obchodem a křižovatkou se zelení a kaštanem) na koupi části pozemku **p.č. 673/1** k.ú. Vrátkov. Jedná se pozemek ve vlastnictví obce o výměře cca 65 m², který je v současné době zaplacen a užíván žadatelem jako zahrada. Žadatelé uvádějí, že uhradí veškeré náklady spojené s odkupem uvedené části pozemku, resp. s jeho oddělením. Starosta navrhl, aby s ohledem na současný nedostatečný výhled do křižovátky a nedostatečnou šíři krajnice okolo frekventované krajské komunikace zastupitelé odsouhlasili neodprodat část pozemku podél krajské komunikace v šíři, která by umožnila budoucí dobudování chodníku. A současně, aby byl prodej pozemku uskutečněn až v okamžiku faktického posunutí plotu na dohodnutou úroveň. Dále požaduje, aby žadatelé doložili, že neužívají jiný obecní pozemek, než který je vyznačen v žádosti. Jednání byla přítomna žadatelka (spolumajitelka nemovitosti) a výše uvedené s ní bylo projednáno a předběžně odsouhlaseno. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov nesouhlasí s žádostí na odkup části pozemku, tak jak je uvedeno v žádosti a požaduje, aby:

- a) pozemek podél krajské komunikace v celé délce a dohodnuté šíři zůstal v majetku obce,**
- b) žadatel doložil, že neužívá jiný obecní pozemek, než je vyznačený na geometrickém plánu,**
- c) prodej pozemku byl realizován až po faktickém posunutí plotu žadatelem na dohodnutou hranici.**

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 22/2024 bylo schváleno

11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6035246/VB01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s.

Starosta seznámil přítomné se zněním **Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6035246/VB01**. Jedná se o uložení nového kabelového vedení a skříně NN na pozemky k plánované výstavbě RD v lokalitě „staré hřiště a podél silnice zde“. Věcné břemeno se týká pozemků p.č. 806/18, 1350/7, 1350/4, 1347, 806/6, 806/19 a 1350/2 v k.ú. Vrátkov. Náhrada za VB bude činit 17.900 Kč. Starosta navrhuje se smlouvou souhlasit. Před hlasováním dal možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6035246/VB01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 23/2024 bylo schváleno

12. Problematika toulavých koček v obci

Starosta seznámil přítomné s žádostí od občanů, resp. od KasProCats, z.s., kam byla žádost rovněž zaslána, o zřízení kastračního programu volně se pohybujících koček, ve které se píše: „Občané obce Vrátkov se na nás obrátili s prosbou o pomoc při řešení nálezů a kastraci toulavých koček v katastru obce. Tento případ evidujeme pod číslem 1242023 a jedná se celkem o 2 zvířata.“ Realizaci programu může úřad zaštitit sám, navázat spolupráci s lokálním spolky (útulky) nebo využít služeb iniciativy Obce kastrují spolku KasProCats, z.s. (www.obcekastruji.cz).

Starosta telefonicky kontaktoval koordinátora projektu Luboš Kristka, kdy bylo zjištěno, že **spolek není kompetentní k tomu zjišťovat, zda má kočka svého majitele, kdy v tomto případě je nutný jeho souhlas s kastrací zvířete**. Zastupitelé se shodli, že při počtu 2 ks koček se rozhodně nejedná o kalamitní stav a že nelze objektivně zjistit, zda kočka má nebo nemá majitele. Současně jako vhodné řešení doporučují **nekrmit „cizí“ kočky**, protože i když kočka někomu patří, chodí tam, kde je krmena a přivede tam pravděpodobně i svá kočata. Obec nemůže ze své vůle zajistit kastraci koček, kdy není průkazné, zda mají nebo nemají svého majitele. **Současně se nezříká odpovědnosti a pomoci, pokud půjde o situaci, kdy se bude jednat o bezprizorní zvíře, případně kdy jeho majitel/krmič bude v tíživé ekonomické nebo sociální situaci**. Stejně jako v minulosti zajistila řádnou péči o zjevně opuštěné psa zanechaného bývalými majiteli v č.p. 53. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelé se shodli, že se problematikou kastrace toulavých koček nebudou zabývat, neboť situaci 2 ks zvířat nepovažují za problematický stav, nelze objektivně zjistit existenci/neexistenci majitele koček a s tím souvisejících oprávněnost úkonu a není zřejmé, že majitel/krmič zvířete je v tíživé ekonomické/sociální situaci.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 24/2024 bylo schváleno

13. Rozpočtové opatření 2/2024

M. Benešová seznámila přítomné se zněním Rozpočtového opatření č. 2/2024, které je nedílnou součástí tohoto zápisu. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2024.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 25/2024 bylo schváleno

14. Prodej zastavěné části pozemku p.č. 672/22 a 672/21

Dne 2.4.2024 byl zveřejněn záměr na prodej části pozemku p.č. 672/22 a 672/21 k.ú. Vrátkov, na základě předloženého geodetického plánu bylo upřesněno, že se jedná o výměru 1 m² na pozemku 672/22, za cenu vycházející ze znaleckého posudku prodeje pozemku v roce 2022 (usnesení č. 3/2023) 1.973,- Kč/m² (celkem 1.973,00 Kč) předem určeným zájemcům. Starosta navrhuje pozemek prodat s tím, že kupující zajistí veškerou další potřebnou agendu (návrh kupní smlouvy, návrh na vklad do KN) a zároveň uhradí všechny náklady spojené s prodejem. Před hlasováním dal možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu. Během projednávání tohoto bodu se dostavil zastupitel J. Rejzek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu s § 85 písm a) zákona č. 128/2000Sb., o obcích souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 672/22, výměra 1 m², v k. ú. Vrátkov za částku 1.973,- Kč předem určeným zájemcům [REDAKCE], Vrátkov 27, kteří na své náklady zajistí a předloží zastupitelstvu obce potřebnou agendu spojenou s prodejem pozemku (návrh kupní smlouvy, geometrický plán, návrh na vklad do katastru nemovitostí).

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 7 Ing. V. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová, J. Rejzek,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 26/2024 bylo schváleno

15. Souhlas obce s umístěním dočasné stavby na sousedním pozemku p.č. 757 k.ú. Vrátkov

M. Benešová seznámila přítomné s žádostí spolumajitelky nemovitosti č.p. 116 o souhlas obce jako vlastníka pozemku 754/1 v k.ú. Vrátkov s umístěním dočasné montované stavby v podobě skladu zahradního vybavení na sousedním pozemku p.č. 757 v k.ú. Vrátkov patřícím k RD č.p. 116. K žádosti byl zaslán geometrický plán, stavba nemá a nebude mít žádné napojení na inženýrské sítě. Je pouze dočasná, je umístěna blíže než 2m od obecního pozemku. Před hlasováním dal možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., souhlasí s umístěním dočasné stavby na pozemku p.č. 757 v k.ú. Vrátkov sousedícím s obecním pozemkem č. 754/1 v k.ú. Vrátkov.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 1 J. Rejzek

Usnesení č. 27/2024 bylo schváleno

16. Různé

16a) Modernizace webových stránek obce

Zastupitel J. Rejzek vznesl dotaz na modernizaci webových stránek obce. Současný web je dle jeho vyjádření hodně starý a rád by ho příležitostně dal předělat do podoby roku 2024. **Zastupitelé se shodli, že se tímto v současné době nebudou zabývat zejména s ohledem na své časové a technické možnosti. Dále se shodli, že by bylo vhodné, aby obec, příp. J. Rejzek měli přístup k administraci stávajících stránek za účelem příprav budoucí modernizace. Tj. je nutné požádat stávajícího správce, zda by neposkytl obci přístup k současnému správce webu.**

Zajistí: M. Benešová

16b) Žádost o vydržení pozemku u domu č.p. 1 v obci Vrátkov

Obec obdržela žádost od právního zástupce majitelů nemovitosti č.p. 1 v obci Vrátkov na vydržení části obecního pozemku p.č. 672/1 v k.ú. Vrátkov, na kterém se část jejich nemovitosti nachází a který užívají. Zastupitelé s žádostí nesouhlasí. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov nesouhlasí s žádostí na vydržení části obecního pozemku p.č. 672/1 v k.ú. Vrátkov, tak jak je uvedeno v žádosti a jako řešení navrhuji žadateli na výběr z těchto možností:

- a) koupě uvedeného pozemku od obce,
- b) pronájem uvedeného pozemku od obce,
- c) navrátit pozemek do původního stavu a přestat jej užívat.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 7 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová, J.Rejzek,
Ing. J. Hlavničková, J. Rišlink, J. Bursa

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 28/2024 bylo schváleno

17. Diskuze

Zpomalovací prvek na hlavní silnici u odbočky na hřiště

Starosta seznámil přítomné s vyjádřením Ing. T. Fotta k uvedenému, mj. „doporučuji Vám tento záměr prověřit dopravní studií, která by Vám měla odpovědět na Vaše otázky Z hlediska hrubých odhadů se tento záměr pohybuje cca okolo 1,50 mil. Na SFDI, lze najít i nějaký dotační titul, který by Vám mohl pomoci s financováním.

Provozovatel vodovodu a kanalizace

M. Benešovská připomněla, že je nutné bezodkladně začít řešit výběr provozovatele/způsob provozování vodovodu a kanalizace.

Zajistí: starosta Ing. Pažout

Další diskuze proběhla vždy ke každému bodu.

18. Závěr

Starosta zasedání ukončil v 19:50 hod.

Vrátkov, 17. 06. 2024

Zapsala: A. Mulicová, DiS.,

Ověřovatelé: J. Hlavničková
M.Benešovská.

Ing. V. Pažout