



Městský úřad Český Brod

Odbor dopravy a obecní živnostenský úřad
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

ČÍSLO SPISU: S-MUCB 42004/2024/ODŽÚ/Srs
ČÍSLO JEDNACÍ: MUCB 4848/2025
VYŘIZUJE: Mgr. Soňa Sršňová
TELEFON: 321612196
DATUM: 29.1.2025

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Brod, odbor dopravy a OŽU, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94j až 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.6.2024 podala

**Obec Vrátkov, IČ: 00639753, Vrátkov 17, 282 01 Český Brod,
kterou zastupuje Ing. Michal Fott, IČO 02783584, Jatecká č.p. 1344, 282 01 Český Brod**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s ch v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Vrátkov, ul. K Pískovně, 2. etapa

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 706, 719, 1346/1, 1346/2, 707/8, 714/7, 714/12, 716/17, 806/3, 806/17 v katastrálním území Vrátkov.



Stavba obsahuje:

SO 101 Pozemní komunikace

Jedná se o novostavbu pozemní komunikace.

Zatřídění komunikace: dle zákona č. 13/1997 Sb., sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, mezi místní komunikace III. třídy. Komunikace obslužná, přístupná provozu motorových vozidel a umožňující přímou dopravní obsluhu jednotlivých objektů. Dle své urbanisticko-dopravní funkce můžeme komunikaci zatřídít do funkční skupiny c - obslužná komunikace s funkcí obslužnou.

Komunikace má délku: 160,14 m, šířka vozovky v rozmezí 3,50 - 7,75 m.

SO 301 Dešťová kanalizace

Jedná se o stavbu dešťové kanalizace – odvodnění komunikace, mat PVC DN300 dl. 164,5m, v trase stoky bude osazeno 7 ks kanalizačních šachet zakrytých odvětrávaným litinovým poklopem DN600. Na dešťovou stoku bude napojeno 6 ks uličních vpustí a 1ks horské vpusti mat. PVC DN150 SN12 dl. 7,6m. Napojení bude provedeno na odbočku PVC DN 300/150-45° na odbočku bude osazeno koleno PVC DN150-45° a napojeno potrubí vyvedené do odtoku vpusti. Návrh vpustí vč. umístění je součástí dokumentace komunikace.

SO 401 Veřejné osvětlení

CYKY -J 4x10 mm280 m

CYKY -J 3x1,5 mm60 m

Osvětlovací tělesa:

Referenční typ: LED svítidlo 20 W; 2700 K.....10 ks

Sloupy:

Referenční typ: Ocelový sadový KL 5 – 133/60,výška 5/5,8 m10 ks

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Michal Fott, ČKAIT 0012876, Jatecká č.p. 1344, 282 01 Český Brod (SO101 Pozemní komunikace), Ing. Liběna Knapová, ČKAIT 008928 (SO 301 Dešťová kanalizace – odvodnění komunikace), Karel Sommer, ČKAIT 0015093 (SO 401 Veřejné osvětlení); a která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 706, 719, 1346/1, 1346/2, 707/8, 714/7, 714/12, 716/17, 806/3, 806/17 v katastrálním území Vrátkov.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Michal Fott, ČKAIT 0012876, Jatecká č.p. 1344, 282 01 Český Brod (SO101 Přejchod pro chodce) Brod (SO101 Pozemní komunikace), Ing. Liběna Knapová, ČKAIT 008928 (SO 301 Dešťová kanalizace – odvodnění komunikace), Karel Sommer, ČKAIT 0015093 (SO 401 Veřejné osvětlení); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Před započítím stavebních prací stavebník prověří platnost jejich vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Po rozmístění zázemí stavby, plochy zařízení stavenišť.
 - Po vytyčení stávajících inženýrských sítí v dosahu stavby.
 - Kontrola funkčnosti přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, úplného přechodného dopravního značení.
 - Průběžná kontrola odstranění stávajících konstrukcí komunikace, minimálně dvě kontrolní prohlídky.

- Průběžná kontrola pokládky inženýrských sítí, minimálně dvě kontrolní prohlídky
 - Průběžná kontrola pokládky nových konstrukčních vrstev komunikace, dostatečné hutnění apod., minimálně jedna kontrolní prohlídka.
 - Průběžná kontrola, zda nedochází k nadměrnému znečišťování veřejných komunikací a zda je případné znečištění průběžně odstraňováno.
 - Průběžná kontrola zajištění bezpečného pohybu obyvatel v dosahu stavby, provizorních ochranných konstrukcí a lávek, zajištění zón pohybu chodců, apod.
 - Dále projektant doporučuje prověřit rovinnost finálních povrchů, správnost jejich vypádování a odvodu dešťových vod, apod.
 - Po osazení definitivního dopravního značení.
 - Závěrečná kontrolní prohlídka zaměřená na vyklizení staveniště (čistotu bývalého pracovního prostoru) a čistotu veřejných komunikací.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.
 5. Při provádění stavby budou zajištěna opatření, která vyloučí znečišťování okolní silniční sítě staveništní dopravou a tím i ohrožování bezpečnosti silničního provozu. V případě jakéhokoli znečištění silnic, zejména při nepříznivých (deštivých) klimatických podmínkách, bude neprodleně zajištěna očista komunikací.
 6. Stavbu bude provádět fyzická nebo právnická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
 7. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí. Veškerý stavební materiál bude skladován na pozemku investora.
 8. Před započítím zemních prací budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě v okolí stavby.
 9. Na stavbě bude veden stavební deník.
 10. Pokud stavební práce budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, musí stavebník před zahájením prací požádat o souhlas příslušného provozovatele.
 11. Při pracích bude dodržena ČSN pro souběh a křížení sítí.
 12. **Před kolaudací stavby bude stanovena místní úprava provozu** dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Český Brod ze dne 15.8. 2024, č. j. MUCB 50758/2024:

Z hlediska územního plánování (vyřizuje: Bc. Michaela Šafrová, tel.: 321 612 139, e-mail: safrova@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení §6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor stavební a územního plánování – úřad územního plánování následující závazné stanovisko:

Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování **p ř í p u s t n ý**.

Z hlediska státní památkové péče (vyřizuje: Žaneta Kadlecová, tel.: 313 036 101, e-mail: kadlecova@cesbrod.cz)

Městský úřad Český Brod, odbor stavební a územního plánování – památková péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu §29 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "orgán státní památkové péče") sděluje, že záměr z hlediska státní památkové péče je přípustný při dodržení následujících připomínek:

- **V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník** v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby **povinen** oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV

ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

- V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 5, zákona č. 20/1987 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 127 stavebního zákona).
- V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče.

Z hlediska dopravy (vyřizuje: Ing. Jana Vejvodová, tel.: 313 034 014, e-mail: vejvodova@cesbrod.cz)

Městský úřad Český Brod, odbor dopravy a obecní živnostenský úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") stavbu a její dopad na okresní silniční síť posoudil a sděluje své vyjádření:

S odkazem na § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, silniční správní úřad není dotčeným orgánem ve věci vydání závazného stanoviska ke stavebnímu záměru.

Z hlediska lesního hospodářství (vyřizuje: Josef Novák, tel.: 321 612 183, e-mail: novak@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o lesích“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – lesní hospodářství následující vyjádření:

bez připomínek

Z hlediska nakládání s odpady (vyřizuje: Ilona Tučimová, tel.: 321 612 182, e-mail: tucimova@cesbrod.cz)

Na základě zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – nakládání s odpady k výše uvedené věci následující vyjádření:

Ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nemáme námitek k vydání koordinovaného závazného stanoviska.

Dle § 146 odst. 3 písm. b) vydáváme následující vyjádření ke změně dokončené stavby "Vrátkov, ulice K Pískovně 2. etapa - novostavba a změna dokončené stavby" z hlediska nakládání s odpady:

1/ Vzniklé odpady z realizace akce budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení stavenišť.

2/ Původce odpadů musí při realizaci stavebních prací dodržet postup pro nakládání s demoličními odpady a stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Upozorňujeme, že přednost před skládkováním má v souladu s hierarchií nakládání s odpady vždy recyklace.

3/ Původce stavebních a demoličních odpadů musí mít vždy před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou předání do odpadového zařízení pro produkované odpady v odpovídajícím množství.

Povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, v případě, že nelze využít předání odpadů prostřednictvím obecního systému odpadového hospodářství (dále jen "obecní systém") obce, kde je záměr realizován. Zejména v případě, že obecním systémem je stanoveno množství odpadu, který lze obci předat nebo předáním odpadů by došlo k porušení bodu 2/ tohoto sdělení.

4/ Před vydáním kolaudačního souhlasu (v případě, že souhlas nebude vydáván, nejpozději do 30 dnů od ukončení akce) předložit MěÚ Český Brod, Odboru ŽPZ doklady o předání demoličních a stavebních odpadů do zařízení určených k využití nebo odstranění odpadů v souladu s §93a zákona o odpadech. Jedná se o odpady uvedené v souhrnné technické zprávě část B.8. h).

Zpracovatel PD - Ing. Michal Fott – autorizace ČKAIT: 012876. PD zpracována: 12/2023.

Z hlediska ochrany ovzduší (vyřizuje: Ilona Tučimová, tel.: 321 612 182, e-mail: tucimova@cesbrod.cz)
Na základě ustanovení § 11 zákona č. 20/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – ochrany ovzduší následující vyjádření:

Ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nemáme námitek.

Investor – dodavatel je povinen plnit podpůrná opatření k aktualizovaným programům znečišťování ovzduší 2020+, Omezování prašnosti ze stavební činnosti (PZKO_2020_P_21 a P1), zejména provede při realizaci akce, při postupech, které mohou vyvolat zvýšenou prašnost taková technická opatření, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel vnášením znečišťujících látek do ovzduší (např. údržbu přístupových komunikací, zkrápění, zajištění sypkých materiálů při přepravě, eventuálně při jeho skladování, apod.).

Z hlediska ochrany přírody (vyřizuje: Ing. Rostislav Vodička, tel.: 321 612 181, e-mail: vodicka@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – ochrana přírody následující vyjádření:

bez připomínek

Z hlediska ochrany ZPF (vyřizuje: Ing. Ludmila Krčmová, tel.: 321 612 184, e-mail: krcmova@cesbrod.cz)
Na základě ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – ochrana polního hospodářství následující vyjádření:

Žádost k odnětí půdy ze ZPF byla již podána a po doplnění chybějících podkladů bude vyřízena.

Z hlediska vodního hospodářství (vyřizuje: Ivana Stárková, tel.: 321 612 186, e-mail: starkova@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – vodní hospodářství následující vyjádření:

K rekonstrukci komunikace nemáme připomínky. Součástí stavby je i dešťová kanalizace, jedná se však pouze o odvodnění komunikace, a proto stavba bude povolována stavebním úřadem.

Jedná se pouze o vyjádření, nikoli o závazné stanovisko.

14. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Středočeského kraje ze dne 18.7.2024 č.j. KRPS-165100-2/ČJ-2024-010406:

Předmětem předložené dokumentace výše uvedené akce, zpracované panem Ing. Michalem Fottem, doručené na dopravní inspektorát dne 21.6.2024 a následně úprava doručená dne 16.7.2024, je rekonstrukce stávající pozemní komunikace, nové veřejné osvětlení a dešťová kanalizace.

Návrh dopravního značení odpovídá vyhlášce č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, Zásadám pro dopravní značení na pozemních komunikacích TP 65, Zásadám pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích TP 133 a Zásadám pro označování dopravních situací na pozemních komunikacích TP 169.

Policie České republiky, jakožto dotčený orgán vydávající vyjádření, s návrhem souhlasí, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

V případě, že stavba může ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, je nutný předchozí souhlas Policie České republiky. K žádosti o předchozí souhlas Policie České republiky se zvláštním užíváním předloží stavebník nebo zhotovitel stavby návrh DIO (dopravně inženýrských opatření) tj. přechodného dopravního značení, s časovým harmonogramem prací minimálně 30 dní před začátkem akce. Přechodné dopravní značení navrhne, dodá a instaluje odborná firma s oprávněním tuto činnost vykonávat.

Toto vyjádření neslouží jako vyjádření k existenci inženýrských sítí. V případě, že budete požadovat vyjádření k existenci inženýrských sítí, požádejte věcně příslušné oddělení Policie České republiky na adrese: Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, OIKT, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav.

Dopravní inspektorát si vyhrazuje právo toto vyjádření změnit nebo doplnit, pokud si to bude vyžadovat změna situace v silničním provozu.

15. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Energie AG Kolín a.s., ze dne 12.8.2024 č.j. O24070237773
16. Při provádění stavby **dojde ke střetu** se sítěmi spol. ČEZ Distribuce a. s., budou dodrženy podmínky Vyjádření, ze dne 27.6.2024 č.j. 001149167873.
17. Při provádění stavby **dojde ke střetu** se sítěmi spol. CETIN a. s., budou dodrženy podmínky Vyjádření ze dne 23.7.2024 č.j. 221207/24.
18. Při provádění stavby **dojde ke střetu** se sítěmi spol. ÚVT Internet s.r.o., budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 11.11.2024 č.j. 242138669.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Vrátkov, č. p. 17, 28201 Vrátkov

Kvíz Josef Ing., Na Kopci 408, Krčín, 54901 Nové Město nad Metují

Červ Pavel, č. p. 94, 28201 Vrátkov

Červová Radová Julie, U kněžské louky 2089/11, Žižkov, 13000 Praha 3

Odůvodnění:

Dne 26.6.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání

území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze vyjádření dne 30.7.2024 č.j. KHSSC 55764/2024
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje stanovisko dne 18.7.2024 č.j. KRPS-165100-2/ČJ-2024-010406
- Energie AG Kolín a.s. vyjádření dne 12.8.2024 č.j. O24070237773
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 27.6.2024 č.j. 001149167873
- Městský úřad Český Brod, odbor výstavby a územního plánování koordinované závazné stanovisko dne 15.8.2024 č.j. MUCB 50758/2024
- CETIN a.s. vyjádření dne 23.7.2024 č.j. 221207/24
- ÚVT Internet s.r.o. vyjádření dne 11.11.2024 č.j. 242138669
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace vyjádření dne 26.7.2024, zn. 3266/2024
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření dne 28.10.2024 zn. 0201796706
- Telco Infrastructure, s. r. o. vyjádření dne 28.10.2024 zn. 1100176238
- ČEZ ICT Services, a. s. vyjádření dne 28.10.2024 zn. 0700906995
- T-Mobile Czech Republic a.s. stanovisko dne 16.11.2024 č.j. E62443/24
- 1. SČV, a.s. vyjádření ze dne 28.10.2024 zn. 1SCVZAD23354
- GasNet Služby, s.r.o. vyjádření dne 30.10.2024 zn. 5002919221
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření dne 28.10.2024 zn. 241028-0940750911
- NET4GAS, s.r.o. vyjádření dne 30.10.2023 č.j. 11113/23/OVP/N
- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů vyjádření dne 11.9.2024 č.j. 732140/2024-1322
- České Radiokomunikace a.s. vyjádření dne 23.7.2024 zn. UPTS/OS/369180/2024
- ALFA TELECOM s.r.o. vyjádření dne 28.11.2023
- Povodí Labe, státní podnik vyjádření dne 31.10.2023 č.j. PLa/2023/049209

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Dlask Jan, nám. Arnošta z Pardubic 36, 28201 Český Brod

Hamouz Milan, č. p. 80, 28201 Vrátkov

Městecká Jaroslava, Hurbanova 1276/12, Krč, 14200 Praha 4

Slavík Jiří, Na planině 1393/13, Krč, 14000 Praha 4

Batelka Petr, Františka Macháčka 1414, 28201 Český Brod

Batelková Radka, Františka Macháčka 1414, 28201 Český Brod

Pažout Václav Ing., č. p. 23, 28201 Vrátkov

Mulica Jan, Na Maninách 1590/29, Holešovice, 17000 Praha 7

Říha Josef, č. p. 70, 28201 Vrátkov

Říhová Milada, č. p. 70, 28201 Vrátkov

Pažout Jaroslav, Suvorovova 136, 28201 Český Brod

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 13.12.2024 podali u MěÚ Český Brod účastníci řízení, pan Batelka Petr a paní Batelková Radka návrh k tomuto projektu:

„Dobrý den,

Jako vlastníci pozemku č. 714/1 (na katastru klasifikovaná jako zahrada) jsme obdrželi Oznámení o zahájení společného řízení ke stavbě „Vrátkov, ul. K Pískovně, 2.etapa. Součástí tohoto projektu jsou výstavba pozemní komunikace, dešťová kanalizace a veřejné osvětlení.

Protože takřka veškerá zahradní technika nyní pracuje na bázi el. baterií uvažujeme na pozemku 714/1 v nejbližší době o zřízení přípojky na elektřinu, a to zejména z důvodu dobíjení zahradní techniky (rotavátor, sekačka, pila, křovinořez, ruční nářadí). V rámci výše uvedeného projektu bychom chtěli požádat o přípravu na zřízení přípojky elektřiny. Jednalo by se pouze o položení umělohmotného potrubí z nejbližšího možného bodu připojení a přivedení potrubí na okraj pozemku 714/1.

V příloze zasílám schéma umístění uvažované budoucí přípojky. Na schématu jsem znázornil i možnosti z jakého směru by bylo možné elektřinu přivést (nejsem ale v detailu co se vedení veřejného osvětlení týká). V každém případě by bylo potřeba v budoucnu řešit překročení nově budované komunikace, a to buď z jednoho nebo druhého směru.

Cíl: Cílem tohoto návrhu a žádosti je vytvoření situace, aby při budoucím budování elektrické přípojky nebylo nutné jakýmkoliv způsobem zasahovat do nově budované komunikace ulice

K Pískovně a zcela bez problémů elektrické vedení přivést pouhým protažením kabelu pod komunikací.“

Správní orgán návrh projednal s investorem a projektantem, níže uvádíme vyjádření z hlediska projektanta za investora.

„Jelikož vlastníci pozemku parc. č. 714/1 k.ú. Vrátkov momentálně nedisponují žádným projektem a ani nemají odsouhlaseny žádné připojovací podmínky od ČEZ Distribuce a.s., není v tomto projektu možné chráničku zakomponovat. Pokud se tyto podmínky před samotnou realizací změní, není problém při dodržení ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání vedení technického vybavení koordinovat položení této chráničky, tak aby nebyl narušen v budoucnu narušen nový povrch. Tuto realizaci musí zákonitě uhradit ten, kdo tuto akci vyvolává.“

Návrh se tedy nebude řešit v rámci tohoto řízení.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího odboru dopravy a OŽÚ MěÚ Český Brod, náměstí Husovo 70, Český Brod, 282 01.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí

také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovu stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Mgr. Soňa Sršňová v.r.
oprávněná úřední osoba
otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Vrátkov, č. p. 17, 28201 Vrátkov zastoupena:

Ing. Michal Fott, Jatecká č.p. 1344, 282 01 Český Brod

Kvíz Josef Ing., Na Kopci 408, Krčín, 54901 Nové Město nad Metují

Červ Pavel, č. p. 94, 28201 Vrátkov

Červová Radová Julie, U kněžské louky 2089/11, Žižkov, 13000 Praha 3

Dlask Jan, nám. Arnošta z Pardubic 36, 28201 Český Brod

Hamouz Milan, č. p. 80, 28201 Vrátkov

Městecká Jaroslava, Hurbanova 1276/12, Krč, 14200 Praha 4

Slavík Jiří, Na planině 1393/13, Krč, 14000 Praha 4

Batelka Petr, Františka Macháčka 1414, 28201 Český Brod

Batelková Radka, Františka Macháčka 1414, 28201 Český Brod

Pažout Václav Ing., č. p. 23, 28201 Vrátkov

Mulica Jan, Na Maninách 1590/29, Holešovice, 17000 Praha 7

Říha Josef, č. p. 70, 28201 Vrátkov

Říhová Milada, č. p. 70, 28201 Vrátkov

Pažout Jaroslav, Suvorovova 136, 28201 Český Brod

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Český Brod, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Husovo č.p. 70, 282 24 Český Brod – kopie v Ginis

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod – kopie v Ginis

ostatní

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Energie AG Kolín a.s., IDDS: 7tdvtte

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

ÚVT Internet s.r.o., IDDS: zzmcmr

Povodí Labe, s. p., IDDS: dbyt8g2